



CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE DE LA VILLE DE TOURS  
LES RÉSIDENCES AUTONOMIE

TARIFS 2019 et SUPERFICIES

Résidence ARCHE DES NOYERS	FI FI Bis FII	451,84 € 537,27 € 568,68 €	29 m2 31 m2 43 m2
Résidence ALBATROS	FI FI Bis FII	379,30 € 494,00 € 676,17 €	28 m2 32m2 46m2
Résidence GUTENBERG	FI Bis FII	481,71 € 587,98 €	32 m2 52 m2
Résidence PASTEUR	FI FI Bis FII	496,41 € 546,14 € 578,13 €	25 m2 35 m2 43 m2
Résidence SAINT PAUL	FI Bis FII FIII	544,03 € 673.51 € 841,00€	32 m2 40 m2 46 m2
Résidence SCHWEITZER	FI Bis FII	491,72 € 575,09 €	30 m2 50 m2

Reste à la charge du résident :

- L'électricité sauf pour les résidents de Pasteur (voir forfait mensuel ci-dessous) ;
- La ligne téléphonique ;
- La taxe d'habitation ;
- L'assurance « multirisque habitation ».

#### Le «forfait électricité» (Résidence Pasteur)

- FI : 8.00 € mensuel
- FI Bis : 9.00 € mensuel
- FII : 10.00 € mensuel

Le Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale de la Ville de Tours a décidé, dans sa séance du 18 juin 2015, d'étendre le dispositif de tarifs différenciés aux diverses prestations proposées en Résidences, lesquelles sont les repas, les animations, les forfaits « assistance » et « eau/chauffage ».

Ces tarifs différenciés, destinés aux personnes d'au moins soixante ans, sont calculés selon leur reste à vivre (cf. calcul du « reste à vivre »). Bénéficient prioritairement de ce dispositif, les résidents de l'EHPA (Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées) géré par le CCAS de la Ville de Tours et dans la limite des places disponibles, aux personnes de soixante ans et plus répondant aux critères de ressources et résidant sur la commune de Tours.

Une modulation des tarifs 2019 des diverses prestations est proposée selon les revenus, sachant que pour la restauration le Conseil Départemental d'Indre-et-Loire accorde une aide de 2 € par repas (sur la base d'un repas pris par jour) aux personnes âgées bénéficiaires de l'A.S.P.A (Allocation de Solidarité aux Personnes Âgées) ; celle-ci vient en déduction des tarifs indiqués ci-dessus et ce, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019.

#### Calcul du « reste à vivre »

##### ➤ Les ressources

Aux revenus déclarés sur la feuille d'imposition, sont ajoutées les autres sources de gains telles que les allocations (APL, ALS...), afin d'avoir une vision plus juste de l'ensemble des ressources.

##### ➤ Les charges

Pour les résidents de l'EHPA, seule la redevance (comprenant le loyer et les charges) est prise en compte. Pour les non-résidents, un forfait de charge défini par la CAF est additionné au loyer.

➤ Le « reste à vivre » = (ensemble des ressources) - (redevance) pour les résidents ou (ensemble des ressources) - (coût du loyer + forfait de charge) pour les non-résidents.

#### Les prestations obligatoires

➤ Le «forfait assistance» : 114,15 € par mois

⇒ Le «forfait eau/chauffage» :

Tarif pour une personne seule

Logement de type FI :	42.00 € par mois
Logement de type FI Bis :	47,30 € par mois
Logement de type FII :	57,85 € par mois
Logement de type FIII :	68.35 € par mois

Tarif pour un couple

Logement de type FI Bis :	57,85 € par mois
Logement de type FII :	68.35 € par mois
Logement de type FIII :	78,90 € par mois

Les prestations facultatives

⇒ Les tarifs des repas

• Midi	8,25 €
• Soir	6,70 €
• Midi et Soir	12,10 €
• Repas invité semaine	10,70 €
• Repas Dimanche et jour férié 1	16,10 €

⇒ Les tarifs des animations

•	
• Concours (belote, loto)	7,20 €
• Repas à thème	22,30 €
• Café Concert	4,15 €
• Cinéma	2,10 €